

HAT _____/2024.

Előterjesztésben közreműködött:

Rékasi Éva Számv., Vagyonyilv.- és kezelési oszt.vez.

ELŐTERJESZTÉS
önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítéséről szóló pályázatok ismételt kiírásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 631-638/2023. (XI. 23.), valamint a 708-722/2023. (XII. 14.) sz. határozatokkal önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok elidegenítéséről szóló pályázatok kiírásáról döntött.

Az alábbiakban felsorolt ingatlanok elidegenítésére vonatkozó pályázatok ismételt kiírása mindaddig célszerű, amíg az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 11/2012. (II. 23.) önkormányzati rendeletben előírt értékbecslés érvényes.

Sorszám	hatvani hrsz.	Művelési ág megnevezése	Terület (m ²)	Forgalmi érték (Ft)	Terület természetbeni meghatározása
1.	3240	Beépítetlen terület	3900	26 910 000	Klapka u. 40.
2.	5028/3	Beépítetlen terület	7072	39 960 000	Újélet u.
3.	5028/4	Beépítetlen terület	4248	24 000 000	
4.	10308/1	Zártkerti művelés alól kivett terület	1931	463 000	Csányi út
5.	10600/2	Zártkerti művelés alól kivett terület	95	20 000	Ürgés kertsor
6.	10601/2	Zártkerti művelés alól kivett terület	162	34 000	
7.	10602/2	Zártkerti művelés alól kivett terület	226	47 400	
8.	10603/2	Zártkerti művelés alól kivett terület	118	25 000	
9.	10605/2	Zártkerti művelés alól kivett terület	442	92 800	
10.	10663	Zártkerti művelés alól kivett terület	370	77 700	Dézsmaszék köz
11.	10665	Zártkerti művelés alól kivett terület	957	201 000	
12.	10669	Zártkerti művelés alól kivett terület	711	150 000	
13.	10670	Zártkerti művelés alól kivett terület	687	144 000	
14.	10812	Zártkerti művelés alól kivett terület	1417	300 000	Gombos pusztai kertsor és a Szőlő kertsor között
15.	10817	Szőlő	2830	920 000	
16.	1622	Beépítetlen terület	2782	19 195 000	Béke út 70.
17.	1661/15	Beépítetlen terület	572	3 950 000	Fürdő utca
18.	3692/2	Beépítetlen terület	3209	22 140 000	Báthory I. utca
19.	4890/1	Kivett telephely	1133	6 000 000	Batthyány u.
20.	4890/3	Kivett telephely	10233	54 235 000	Batthyány u.
21.	5508/8	Beépítetlen terület	1385	6 950 000	Kurta u. 18.
22.	5508/12	Beépítetlen terület	2176	10 920 000	Kurta u. 13.
23.	5510/2	Beépítetlen terület	1568	7 870 000	Pécsi S. u.



Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

1. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 3240 helyrajzi számú, természetben Hatvan, Klapka u. 40. szám alatt található, 3900 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 26.910.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

2. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 5028/3 helyrajzi számú, természetben Hatvan, Újélet utcában található, 7072 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 39.960.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

3. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 5028/4 helyrajzi számú, természetben Hatvan, Újélet utcában található, 4248 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 24.000.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

4. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10308/1 helyrajzi számú, természetben Hatvan, Csányi úton található, 1931 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 463.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján



5. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10600/2 helyrajzi számú 95 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 20.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

6. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10601/2 helyrajzi számú 162 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 34.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

7. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10602/2 helyrajzi számú 226 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 47.400,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

8. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10603/2 helyrajzi számú 118 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 25.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján



9. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10605/2 helyrajzi számú 442 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 92.800,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

10. Határozati javaslat

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10663 helyrajzi számú 370 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 77.700,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

11. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10665 helyrajzi számú 957 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 201.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

12. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10669 helyrajzi számú 711 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 150.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján



13. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10670 helyrajzi számú 687 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 144.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

14. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10812 helyrajzi számú 1417 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 300.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

15. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 10817 helyrajzi számú 2830 m² nagyságú, szőlő megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 920.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

16. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 1622 helyrajzi számú, természetben Hatvan, Béke út 70. szám alatt található, 2782 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 19.195.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján



17. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 1661/15 helyrajzi számú, természetben Hatvan, Fürdő utcában található, 572 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 3.950.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

18. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 3692/2 helyrajzi számú, természetben Hatvan, Báthory I. utcában található, 3209 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 22.140.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

19. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 4890/1 helyrajzi számú, természetben Hatvan, Batthyány utcában található, 1133 m² nagyságú, kivett telephely megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 6.000.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

20. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 4890/3 helyrajzi számú, természetben Hatvan, Batthyány utcában található, 10233 m² nagyságú, kivett telephely megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 54.235.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján



21. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 5508/8 helyrajzi számú, természetben Hatvan, Kurta utca 18. szám alatt található, 1385 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 6.950.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

22. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 5508/12 helyrajzi számú, természetben Hatvan, Kurta utca 13. szám alatt található, 2176 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 10.920.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

23. Határozati javaslat:

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, hatvani 5510/2 helyrajzi számú, természetben Hatvan, Pécsi S. utcában található, 1568 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant legalább bruttó 7.870.000,- Ft kikiáltási értéken el kívánja idegeníteni versenyeztetés útján, zárt borítékos pályázati formában, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak alapján.

A képviselő-testület elrendeli, hogy az ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a pályázati eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2024. január 29. (pályázat kiírására)

Felelős: Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Hatvan, 2024. január 18.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva
jegyző



Pályázati felhívás

A nyílt pályázati eljárásként meghirdetett versenyeztetés meghirdetője:

Hatvan Város Önkormányzata (székhely: 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.; tel.: 542-300)

A versenyeztetés eljárási rendje: Pályázati eljárás

A pályázat tárgya: hatvani, belterületi hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, szám alatt található, megnevezésű, m² nagyságú ingatlan értékesítése.

Térképes láthatóság

Az értékesítésre kínált ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai, egyéb jellemzői:

Az ingatlan tulajdonjoga kizárólagosan Hatvan Város Önkormányzatát illeti meg.

- Hrsz.:
- Területe:m²
- Fekvése: belterületi
- Címe: 3000 Hatvan,
- Közműellátottság: Közművek nélkül
- Terhek: az ingatlan tehermentes

A pályázati ajánlattétel feltételei:

Minimális vételár: bruttó,- Ft, azaz bruttó forint, mely értéket el nem érő vételár ajánlat esetén az ingatlant elidegeníteni nem lehet.

Ajánlati biztosíték: a minimális bruttó vételár 10 %-a, ami,- Ft, azaz forint, az alábbi számlára fizetendő:

Hatvan Város Önkormányzata Költségvetési Elszámolási Számla (Kereskedelmi és Hitel bank Zrt. 10403538-49575051-56561001)

Az ajánlati biztosíték összege a nyertes pályázó esetén a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetén visszafizetésre kerül az elbírálást követő 30 napon belül.

Fizetési feltétel: szerződéskötéskor egy összegben, amennyiben a vételár az Ötmillió Ft-ot eléri a vételár legfeljebb 3 hónapon belül fizetendő.

A pályázatnak tartalmaznia kell: a pályázó adatait (*magánszemély*: név, anyja neve, születési hely és idő, személyi szám, adóazonosító jele, lakcím; *gazdasági társaság*: cégnév, székhely, cégjegyzékszám, adószám, cégjegyzésre jogosult személy neve) annak megjelölését, hogy a hatvani helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a pályázat, a vételi ajánlatot, a vételár megfizetésére vonatkozó és más pályázati feltételek elfogadásáról szóló nyilatkozatot, az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

A pályázati ajánlatok beérkezésének határideje, helve, módja: 2024. 12.00 óra

Helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda Titkárság, 3000 Hatvan, Kossuth tér 2.

Módja: A pályázati ajánlatokat zárt, címzés nélküli, feladót és más jelet nem tartalmazó borítékban „..... helyrajzi számú ingatlan” jelíggel ellátva kell benyújtani.

Pályázati ajánlatok bontásának ideje, helve, elbírálása: a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság soron következő ülésén, a bizottság által; a bontás helye: Hatvani Polgármesteri Hivatal Hatvan – tanácskozó terem.

Az elbírálás Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő ülésén történik.

A pályázati ajánlatok elbírálását követően a nyertes pályázó kiértesítésre kerül.

Nyertes pályázó az, aki a jelen felhívásnak megfelelő tartalmú érvényes pályázatot benyújtók közül a legmagasabb vételárat ajánlja meg.

A kiíró felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy vállalniuk kell, hogy az ingatlan beépítésével kapcsolatban Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos Hatvan Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 6/2019. (III. 29.) önkormányzati rendelete előírásait betartják.

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének a magánérő bevonásával megvalósuló útépités és közműfejlesztés finanszírozásának szabályairól szóló 45/2007. (X. 26.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint – út, járda, közművek – létesítésének költségei a vevőt terhelik.

Szerződéskötés: Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötését a nyertes pályázóval a döntésről való kiértesítéstől számított 30 napon belül kezdeményezi Hatvan Város Önkormányzata.

Ajánlati kötöttség: A pályázati ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott pályázati ajánlatok nem módosíthatóak, az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik. Az ajánlattevő az ajánlattételi határidőtől számított 90 napig kötött az ajánlatához, kivéve, ha a pályázat kiírója egyik ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

Hatvan Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot arra, hogy a beérkezett pályázati ajánlatok elbírálását követően a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pályázat kiírója javasolja: A későbbi esetleges viták elkerülése céljából a fentiekén túl, a pályázó saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan további kiegészítő információt a pályázat tárgyáról, amely a befektetési, vásárlási szándék körültekinthető megalapozásához szükséges lehet.

További Információk:

Hatvani Polgármesteri Hivatal, Gazdálkodási Iroda

Telefon: 37/542-361, Fax: 37/542-313, e-mail cím: koltsegvetes@hatvan.hu

Személyesen: ügyfélfogadási napokon Rékasi Éva osztályvezetőnél.