

## ELŐTERJESZTÉS

### a 3000 Hatvan, Grassalkovich út 3. A. épület B lépcsőház alagsor 3. szám alatti ingatlanra vonatkozó elő- és visszavásárlási jogról való lemondásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő gazdaságtalanul felújítható, teljesen leromlott állagú ingatlanok, nyílt pályázati úton történő értékesítéséről döntött.

A hatvani 2694/21/A/75 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Grassalkovich út 3. A. épület B lépcsőház alagsor 3. szám alatti óvóhely megnevezésű ingatlan elidegenítésére kiírt pályázat nyertese Bártfai Ádám volt, így 2016. december 21. napján az adásvételi szerződés aláírása megtörtént.

Az ingatlan felújítása, a felújítás befejezésének bejelentése, jegyzőkönyv felvétele megtörtént.

Az adásvételi szerződés 8. pontjában rögzítésre került vevői kötelezettségvállalás biztosításaként 5 évi határozott időtartamra elő- és visszavásárlási jog alapítása az önkormányzat javára, mely időtartam lejárt, így Bártfai Ádám kéri az ingatlan-nyilvántartásból történő törléshez az önkormányzat hozzájárulását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, véleményezni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

#### **Határozati javaslat**

Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hatvani 2694/21/A/75 hrsz.-ú, természetben 3000 Hatvan, Grassalkovich út 3. A. épület B lépcsőház alagsor 3. szám alatti óvóhely elővásárlási és visszavásárlási jogának ingatlan-nyilvántartásból történő törléséhez feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja tekintettel a határozott időtartam lejártára.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hatvan város polgármesterét a törlési engedély aláírására.

**Határidő:** 2024. január 29. (határozat megküldésére)

**Felelős:** Hatvan város polgármestere a Gazdálkodási Iroda útján

Hatvan, 2024. január 18.

Horváth Richárd  
polgármester

Látta:

dr. Kovács Éva  
jegyző

